

Согласовано

" " 2024г.

квартира ул Деловая 22-65

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

1 585 312

№ п/п	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во работа	Цена	Стоимость работа
1	2	3	4	6	7
	подготовительные и демонтажные работы				
1	Защита клиентской двери от повреждений перед началом ремонта	ед	1	2 500	2 500
2	Монтаж временного унитаза	ед	1	1 350	1 350
3	Монтаж временного освещения	ед	1	3 500	3 500
4	Монтаж временного водоснабжения	ед	1	1 500	1 500
5	Демонтаж стен	м2	17,24	500	8621
6	Демонтаж порога на лоджии	ед	2	1 000	2 000
	комната,прихожая				
	стены				
1	Огрунтовка поверхностей стен под штукатурку	м2	32,67	100	3267
2	Штукатурка стен	м2	32,67	850	27771
3	Устройство сетки на стены	м2	8,08	250	2021
4	Шлифовка стен перед шпатлевкой	м2	32,67	200	6534
5	Обшивка стены из гкл	м2	20,42	1 800	36 758
6	Звукоизоляция стены	м2	20,42	450	9 189
7	Проклеивание между листами гкл клеем пва	м2	32,36	150	4853
8	Армирование швов гкл	мп	22,19	200	4437
9	Монтаж перегородки из гкл в 2 слоя с каждой стороны	м2	5,42	2 200	11919
10	Звукоизоляция перегородок	м2	5,42	450	2438
11	Монтаж закладной из фанеры в стене между кухней и прихожей	м2	5,97	800	4774
12	Монтаж закладной из бруса по стене под дверь раздвижную	мп	2,75	800	2200
13	Монтаж закладной из фанеры под кондиционер,зеркало,бра	шт	4,00	800	3200
14	Монтаж теневой рейки,г-образного профиля	мп	29,95	500	14975
18	Монтаж 3д панелей	мп	18,97	2 500	47413
19	Шпатлевание 3д панелей	мп	18,97	500	9483
20	Вышкуривание 3 д панелей	мп	18,97	200	3793
21	Огрунтовка 3д панелей	мп	18,97	100	1897
22	Окрашивание 3д панелей	мп	18,97	550	10431
23	Огрунтовка поверхностей стен перед шпатлевкой	м2	64,33	100	6433
24	Шпатлевка стен	м2	64,33	450	28951
25	Шлифовка стен после шпатлевки	м2	64,33	200	12867
26	Огрунтовка поверхностей стен после шлифовки	м2	64,33	100	6433
27	Оклеивание стен обоями	м2	61,22	450	27547
	полы				
1	Обеспыливание пола	м2	27,55	150	4 133
2	Огрунтовка поверхностей пола	м2	27,55	100	2 755
3	Устройство финишного наливного пола	м2	22,00	700	15 400
4	Огрунтовка поверхностей пола	м2	27,55	100	2 755
5	Монтаж кварцвинила	м2	22,00	850	18 700
6	Монтаж плинтуса	мп	17,19	350	6 017
7	Шпатлевание плинтусов	мп	17,19	300	5 157
8	Ошкуривание плинтусов	мп	17,19	200	3 438

9	Грунтовка плитуса	мп	17,19	80	1 375
10	Окрашивание плитуса	мп	17,19	550	9 455
11	Укрытие поверхностей чистового пола	м2	27,55	200	5 510
12	Монтаж теплого пола	м2	2,76	2 500	6 900
13	Стяжка по теплomu полу	м2	5,55	1 000	5550
14	Монтаж керамогранита	м2	5,55	3 500	19425
15	Эпоксидная затирка керамогранита	м2	5,55	900	4 995
16	Устройство профиля напольного	мп	2,54	2 100	5324
проемы оконные					
1	Герметизация примыкания откосов	мп	5,10	200	1020
2	Устройство откосов из гкл	мп	5,10	1000	5100
3	Монтаж подоконной доски	мп	2,20	1 700	3740
4	Ремонт штукатурки стен по периметру окна	мп	7,40	500	3700
5	Укрытие подоконной доски	мп	2,20	200	440
6	Монтаж углозащитных лент (примыкание стены и откоса)	мп	10,20	350	3570
7	Шпатлевка откосов	мп	5,10	550	2805
8	Шлифовка откосов после шпатлевки	мп	5,10	250	1275
9	Огрунтовка поверхностей откосов	мп	5,10	100	510
10	Оклеивание откосов флизелином	мп	5,10	400	2040
11	Шпатлевка откосов шитроком	мп	5,10	550	2805
12	Шлифовка откосов после шитрока	мп	5,10	250	1275
13	Огрунтовка поверхностей откосов	мп	5,10	100	510
14	Водоземulsionная окраска откосов матовыми красками за 2 раза	мп	5,10	550	2805
15	Фрезерование гкл под перфорированный угол	мп	5,10	150	765
16	Монтаж перфорированного угла	мп	5,10	250	1275
проемы дверные					
1	Комплекс работ по отделке откосов скрытого монтажа	мп	5,00	1 800	9000
2	Устройство откосов из гкл входной двери	мп	5,20	700	3640
3	Монтаж перфорированного угла	мп	5,20	250	1300
4	Фрезерование гкл под перфорированный угол	мп	5,20	150	780
5	Монтаж углозащитных лент	мп	5,20	350	1820
6	Шпатлевка откосов	мп	5,20	450	2340
7	Шлифовка откосов после шпатлевки	мп	5,20	170	884
8	Огрунтовка поверхностей откосов	мп	5,20	100	520
10	Оклеивание откосов флизелином	мп	5,20	400	2080
11	Шпатлевка откосов шитроком	мп	5,20	450	2340
12	Шлифовка откосов после шитрока	мп	5,20	170	884
13	Огрунтовка поверхностей откосов	мп	5,20	100	520
14	Водоземulsionная окраска откосов матовыми красками за 2 раза	мп	5,20	550	2860
кухня					
стены					
1	Огрунтовка поверхностей стен под штукатурку	м2	23,34	100	2334
2	Штукатурка стен	м2	23,34	850	19843
3	Устройство сетки на стены	м2	4,49	250	1123
4	Шлифовка стен перед шпатлевкой	м2	23,34	200	4669
5	Обшивка стены из гкл	м2	6,92	1 800	12 447
6	Звукоизоляция стены	м2	6,92	450	3 112
7	Монтаж закладной из фанеры под шкафы	м2	4,56	800	3648
8	Проклеивание между листами гкл клеем пва	м2	6,92	150	1037
9	Армирование швов гкл	мп	7,86	200	1572
10	Монтаж 3д панелей	мп	5,78	2 500	14453

11	Шпатлевание 3д панелей	мп	5,78	500	2891
12	Вышкуривание 3 д панелей	мп	5,78	200	1156
13	Огрунтовка 3д панелей	мп	5,78	100	578
14	Окрашивание 3д панелей	мп	5,78	550	3180
15	Огрунтовка поверхностей стен перед шпатлевкой	м2	33,58	100	3358
16	Монтаж перфорированного угла	мп	8,25	250	2063
17	Фрезерование гкл под перфорированный угол	мп	8,25	150	1238
18	Шпатлевка стен	м2	33,58	450	15112
19	Шлифовка стен после шпатлевки	м2	33,58	200	6716
20	Огрунтовка поверхностей стен после шлифовки	м2	33,58	100	3358
21	Устройство мозаики	мп	2,53	5 500	13899
22	Эпоксидная затирка мозаики	мп	2,53	900	2 277
23	Оклеивание стен обоями	м2	13,65	450	6143
24	Водоэмульсионная окраска стен матовыми красками за 2 раза	м2	18,41	550	10126
полы					
1	Обеспыливание пола	м2	10,67	150	1 601
2	Огрунтовка поверхностей пола	м2	10,67	100	1 067
3	Устройство финишного наливного пола	м2	10,67	700	7 469
4	Огрунтовка поверхностей пола	м2	10,67	100	1 067
5	Монтаж кварцвинила	м2	10,67	850	9 070
6	Монтаж плинтуса	мп	5,20	350	1 820
7	Шпатлевание плинтусов	мп	5,20	300	1 560
8	Ошкуривание плинтусов	мп	5,20	200	1 040
9	Грунтовка плинтуса	мп	5,20	80	416
10	Окрашивание плинтуса	мп	5,20	550	2 860
11	Укрытие поверхностей чистового пола	м2	10,67	200	2 134
проемы оконные					
1	Герметизация примыкания откосов	мп	6,40	200	1280
2	Устройство откосов из гкл	мп	6,40	1000	6400
3	Монтаж подоконной доски	мп	1,10	1 700	1870
4	Ремонт штукатурки стен по периметру окна	мп	7,50	500	3750
5	Укрытие подоконной доски	мп	1,10	200	220
6	Монтаж углозащитных лент (примыкание стены и откоса)	мп	6,40	350	2240
7	Шпатлевка откосов	мп	6,40	550	3520
8	Шлифовка откосов после шпатлевки	мп	6,40	250	1600
9	Огрунтовка поверхностей откосов	мп	6,40	100	640
10	Оклеивание откосов флизелином	мп	6,40	400	2560
11	Шпатлевка откосов шитроком	мп	6,40	550	3520
12	Шлифовка откосов после шитрока	мп	6,40	250	1600
13	Огрунтовка поверхностей откосов	мп	6,40	100	640
14	Водоэмульсионная окраска откосов матовыми красками за 2 раза	мп	6,40	550	3520
15	Фрезерование гкл под перфорированный угол	мп	6,40	150	960
16	Монтаж перфорированного угла	мп	6,40	250	1600
лоджия					
стены					
1	Огрунтовка поверхностей стен	м2	15,76	100	1576
2	Водоэмульсионная окраска стен матовыми красками за 2 раза	м2	15,76	550	8670
полы					
1	Гидроизоляция пола (пленка)	м2	4,38	200	876
2	Устройство кладочной сетки	м2	4,38	350	1534
3	Монтаж демпферной ленты	мп	9,06	110	997

4	Устройство стяжки пола	м2	4,38	1000	4382
5	Монтаж лючка на магнитах	шт	1	7500	7500
6	Обеспыливание пола	м2	4,38	150	657
7	Огрунтовка поверхностей пола	м2	4,38	100	438
8	Монтаж керамогранита	м2	4,38	3 500	15337
9	Эпоксидная затирка керамогранита	м2	4,38	900	3 944
10	Монтаж плинтуса пвх	мп	9,06	240	2 174
11	Укрытие поверхностей чистового пола	м2	4,38	200	876
потолок					
1	Обшивка потолка из гкл	м2	4,38	2 100	9 202
2	Проклеивание между листами гкл клеем пва	м2	4,38	200	876
3	Армирование швов гкл	мп	1,40	250	350
4	Огрунтовка поверхностей потолка под шпатлевку	м2	4,38	120	526
5	Шпатлевка потолка	м2	4,38	550	2410
6	Шлифовка потолка после шпатлевки	м2	4,38	300	1315
7	Огрунтовка поверхностей потолка после шлифовки	м2	4,38	120	526
8	Оклеивание потолка флизелином	м2	4,38	600	2629
9	Шпатлевка потолка шитроком	м2	4,38	550	2410
10	Шлифовка потолка после шитрока	м2	4,38	300	1315
11	Огрунтовка поверхностей потолка	м2	4,38	120	526
12	Водоземлюсионная окраска стен матовыми красками за 2 раза	м2	4,38	650	2848
проемы оконные					
1	Герметизация примыкания откосов	мп	5,93	200	1186
2	Монтаж подоконной доски	мп	4,23	1 700	7191
3	Ремонт штукатурки стен под подоконной доской и витража	мп	4,23	500	2115
4	Укрытие подоконной доски	мп	4,23	200	846
5	Монтаж углозащитных лент (примыкание стены и откоса)	мп	13,13	350	4596
6	Огрунтовка поверхностей откосов	мп	13,13	100	1313
7	Водоземлюсионная окраска откосов матовыми красками за 2 раза	мп	13,13	550	7222
санузел					
стены					
1	Огрунтовка поверхностей стен под штукатурку	м2	12,23	100	1223
2	Штукатурка стен	м2	12,23	750	9173
3	Монтаж штукатурных маяков	мп	12,23	100	1223
4	Огрунтовка поверхностей стен	м2	28,68	100	2868
5	Облицовка стен плиткой	м2	9,77	3 500	34197
6	Облицовка стен плиткой	мп	2,73	2 500	6825
7	Облицовка стен мозаикой	мп	8,52	5 500	46860
8	Затирка плитки эпоксидной затиркой стен	м2	14,88	900	13394
9	Высверливание отверстий в плитке	шт	18	800	14400
10	Устройство гидроизоляции стен в 2 слоя	м2	14,9	600	8930
11	Устройство короба из гклв - зашивка инсталляции	ед	1,00	3 000	3 000
12	Устройство короба из гклв - зашивка стояка	мп	5,48	2 000	10 960
13	Звукоизоляция стояка канализации	шт	1,00	5000	5000
14	Обшивка стены из гкл с нишей для подсветки и принадлежностей	м2	4,66	2 500	11645
15	Монтаж перегородки из гкл в 2 слоя с каждой стороны	мп	2,74	2 000	5480
16	Обшивка стены из гкл	м2	5,78	1 800	10 395
17	Звукоизоляция стены	м2	5,78	450	2 599
18	Проклеивание между листами гкл клеем пва	м2	5,78	150	866
19	Монтаж закладной из фанеры	шт	1,00	1 800	1800
20	Устройство экрана из гкл под ванной с нишей под ноги	шт	1,00	10000	10000

21	Монтаж лючка на магнитах	шт	1,00	5000	5000
22	Монтаж лючка нажимного	шт	1,00	5000	5000
23	Подрезка плитки под 45 градусов	мп	13,96	1300	18148
24	Герметизация примыкания стена/стена лентой кнауф	мп	18,63	450	8381
полы					
1	Огрунтовка поверхностей пола	м2	6,37	100	637
2	Укладка керамогранита	м2	5,61	3 500	19649
3	Затирка плитки эпоксидной затиркой стен	м2	5,61	900	5049
4	Устройство гидроизоляции пола в 2 слоя	м2	6,37	600	3820
5	Устройство порожка	мп	0,80	2 100	1680
6	Укрытие поверхностей чистового пола	м2	5,61	200	1123
7	Монтаж теплого пола	м2	2,02	2 500	5 050
8	Стяжка по теплому полу	м2	6,37	1 000	6366
9	Герметизация примыкания пол/стена лентой кнауф	мп	9,63	450	4334
проемы дверные					
1	Устройство откосов из гкл дверных	мп	5,00	2 000	10000
2	Устройство откосов из керамогранита	мп	5,00	3 500	17500
3	Запил керамогранита под 45 градусов	мп	5,00	1 300	6500
сантехника					
1	Водорозетка унитаз (разводка труб хвс, канализации)	шт	1	2 800	2 800
2	Водорозетка раковина(разводка труб хвс, гвс, канализации)	шт	1	2 800	2 800
3	Водорозетка мойка(разводка труб хвс, гвс, канализации)	шт	1	2 800	2 800
4	Водорозетка ванны(разводка труб хвс, гвс, канализации)	шт	1	2 800	2 800
5	Водорозетка стиральная машина(разводка труб хвс, канализации)	шт	1	2 800	2 800
6	Водорозетка бойлера(разводка труб хвс, канализации)	шт	1	2 800	2 800
7	Водорозетка гигиенического душа(разводка труб хвс, гвс)	шт	1	2 800	2 800
8	Водорозетка под слив с кондиционера и самопроточных фильтров	шт	1	2800	2 800
9	Монтаж гигиенического душа - внутренняя часть	шт	1	2 000	2 000
10	Установка инсталляции	шт	1	5 000	5 000
11	Установка кнопки инсталляции	шт	1	1 000	1 000
12	Установка унитаза	шт	1	3 500	3 500
13	Установка раковины	шт	1	3 500	3 500
14	Установка ванны	шт	1	6 000	6 000
15	Подключение стиральной машины	шт	1	2 000	2 000
16	Сборка каркаса ванны	шт	1	3 000	3 000
17	Установка тропического душа	шт	1	3 000	3 000
18	Монтаж гигиенического душа - внешняя часть	шт	1	2 500	2 500
19	Монтаж бойлера	шт	1	5 500	5 500
20	Монтаж внутренней части смесителя настенного	шт	1	3 000	3 000
21	Установка кранов	шт	10	900,0	9 000
22	Установка смесителей	шт	3	2 700	8 100
23	Переделывание стояка канализации	шт	1	4 500	4 500
24	Переделывание стояков хвс, гвс	шт	2	3 500	7 000
25	Опрессовка системы хвс, гвс	шт	2	2 500	5 000
26	Установка обратного клапана гигиенического душа	шт	1	850	850
27	Штробление стен под прокладку труб хвс, гвс, канализации	мп	8,50	750	6 375
28	Штукатурка штроб после прокладки труб	мп	8,50	650	5 525
отопление					
1	Демонтаж радиаторов	шт	2	500	1 000
2	Штробление стяжки под замену выходов радиатора (кухня)	мест	1	2 500	2 500
3	Монтаж радиаторов с выходом труб из стены (кухня)	шт	1	7 500	7 500

2	Демонтаж радиаторов отопления в процессе работ	ед	4	500	2 000
2	Монтаж радиаторов отопления в процессе работ	ед	4	800	3 200
4	Ремонт стяжки пола	ед	1	1 200	1 200

	электрика				
1	Прокладка кабеля в гофре	мп	660	130	85800
2	Затяжка кабеля в гфру	мп	600	70	42000
3	Сверление отверстий сквозных в стенах	шт	3	1 500	4500
4	Монтаж Т угла поворотного	шт	30	75	2250
5	Монтаж кабель канала	мп	2	350	700
6	Монтаж гильзы в стену	шт	30	150	4500
7	Сверление отверстий для подрозетников в бетоне	шт	7	650	4550
8	Сверление отверстий для подрозетников в пеноблоке,гкл	шт	57	550	31350
9	Установка подрозетников	шт	64	300	19200
10	Установка выключателей, розеток	шт	50	450	22500
11	Установка проходных выключателей	шт	14	800	11200
12	Установка распределительных коробок	шт	20	300	6000
13	Расключение в распределительных коробках	шт	20	750	15000
14	Демонтаж щита	шт	1	800	800
15	Монтаж щита	шт	1	2 500	2500
16	Штробление стен для вводного кабеля	мп	2	1 400	2800
17	Штробление стен под щит	шт	1	3 500	3500
18	Заделка штробы щитка	шт	1	2 500	2500
19	Монтаж 1 фазного автомата	шт	25	450	11250
20	Монтаж 2 фазного автомата	шт	1	450	450
21	Монтаж узо, дифавтоматов	шт	6	1 200	7200
22	Монтаж РКН (реле напряжения)	шт	1	1 500	1500
23	Монтаж счетчика	шт	1	2 500	2500
24	Сборка и подключение щита слаботочного	шт	1	12 000	12000
25	Монтаж вентилятора	шт	1	2 400	2400
26	Монтаж бра, светильников настенных	шт	7	2 500	17500
27	Комплекс работ по разводке вентиляции	мест	2	3 000	6000
28	Монтаж полотенцесушителя электрического	шт	1	4 200	4200
29	Монтаж датчиков пожаротушения	шт	1	2 500	2500
30	Монтаж датчиков системы от протечки	шт	4	800	3200
31	Подключение системы от протечки	комп	1	4 000	4000
32	Монтаж профиля светодиодной ленты в су	мп	1,7	1350	2295
33	Монтаж светодиодной ленты в су	мп	1,7	1100	1870

итого 1 585 312